



Aimen Djazairi

Real estate & FM expert

COORDONNÉES

N 74, Casa Bella, 188 Rue Djenane
Achabou Dar Diâf, 16014, Cheraga, Alger,
+213 795 821 252

aimenjazairi@gmail.com

<https://www.linkedin.com/in/aimenjazairi>

COMPÉTENCES

- Gestion de projet
- Management
- Gestion d'équipe
- Rigueur
- Autonomie
- Prospection
- Capacité d'analyse
- Suite Adobe
- Office 365
- Ms Office, Autocad, ArchiCAD,
- SAP

INFORMATIONS SUPPLÉMENTAIRES

Centres d'intérêts :

Environnement, travaux manuels, nouvelles technologies, architecture, problématique de l'environnement du travail, le bien être, la transformation digitale, IA et son apport aux entreprises.

LANGUES

Anglais

Intermédiaire supérieur (B2)

Français

Expérimenté (C2)

Arabe

Langue maternelle

PROFIL PROFESSIONNEL

Professionnel doté de nombreuses années d'expérience dans la gestion du patrimoine, combinées avec une solide formation dans le domaine du management et une forte aptitude à acquérir de nouvelles connaissances. Capable à la fois de travailler en équipe et de fonctionner de manière autonome, je fais preuve d'un solide sens de l'organisation et de compétences avérées en gestion de projet et gestion de patrimoine.

PARCOURS PROFESSIONNEL

REFS Head Algeria & Morocco Sandoz spa, Novartis - Alger - CDI **07/2018 – 07/2023**

- Management de projet, réalisation des nouveaux bureaux pour le Maroc selon le concept ABW "Bureau basé sur l'activité" casa Office.
- Transition de l'activité REFS vers le partenaire régional CBRE pour le Maroc et lancement pour l'Algérie
- Supporter les activités HSE et les initiatives telles que "Plastic Free" "Earth Hour" et mise en place des procédures, consolider les indicateurs de performance selon le tableau de bord mis en place.
- Support de transition de SANDOZ Spin Off

Directeur des Facilities Optimum Telecom Algérie - Djazzy - Alger - CDI **10/2014 - 09/2017**

- Gestion de projets d'agences commerciales à travers le territoire national ayant atteint 149 boutiques
- La stratégie de transformation « organisationnelle et Financière » et la digitalisation initiée par le groupe VEON, ont permis la mise en œuvre de ce qui suit :
- Optimisations, nous avons réduit les sites de 66 %, le m² de 38 % et l'OPEX de 22 % autour d'un taux de réduction des coûts 202 M DZD/mois
- L'implémentation du nouveau concept Agile Work Space, une transformation liée à un nouveau concept d'espace de travail dans une tour de 9000 m² d'espace de bureau, à une réflexion de cette nouvelle approche de l'espace de travail

Algeria Facilities Manager Schlumberger s.p.a - Alger - CDI **09/2012 - 10/2014**

Ma première mission était d'identifier le point focal pertinent dans le coût des services et de définir une stratégie d'optimisation qui nous a permis de réaliser ce qui suit :

- Baisse conséquente dans les coûts des installations équivalentes à 19,04 % de l'Opex
- Réorganiser le processus de gestion des infrastructures avec la mise en œuvre des procédures de maintenance curative et préventive
- Supporter la réalisation des travaux sur les bases MD1 Hassi Messaoud « drilling workshop », "réseau VRD et Hassi Berkine PKO " poste de réception de la base, « workshop drilling »
- Evaluation continue de toutes les installations d'Hassi messaoud qui vise à identifier les besoins à moyen terme pour intégrer le projet gouvernemental de la nouvelle ville d'Hassi messaoud 2014 à 2018.

Directeur des services généraux SNC Lavalin Algérie - Alger - CDI **07/2010 - 09/2012**

Ayant pour objectif la mise en place de l'organisation, procédés de gestion, organisation de la flotte automobile, mise en conformité des bureaux du siège, ainsi que :

- Réagencement des bureaux du siège d'Alger « volet architecture électromécanique, télésurveillance et contrôle d'accès »
- Réorganisation du département en mise en place champs d'action et plan de développement
- Gestion administrative et technique des biens « location de logements, et mise à disposition des moyens et services, maintenance préventive et curative
- Gestion du volet assurance des biens
- Optimisation des coûts opérationnels en identifiant le besoin effectif

Durant cette période, nous avons accompli avec les trois sections "construction, Maintenance, office Equipment & général supplie " ce qui suit :

- 50 000 m² d'espace de bureau aménagé sièges centraux et régionaux en tout corps d'état tel que génie civil, électromécanique, électricité, système de sécurité, système anti-incendie
- Aménagement de plus de 72 centres de services Djezzy à travers le territoire national
- 25 000 m² aménagé en entrepôts « Warehouse » logistique technique commercial, et centre d'archives
- Réaménagement du centre de divertissement sportif « Djezzy club » sis Sidi Fredj
- Préservation des infrastructures à travers un programme de maintien des installations « Maintenance préventive et curative »
- Élaboration et mise en place de procédures de gestion accompagnées des divers formulaires et processus de fonctionnement et préservation des biens

Chef d'agence AADL Agence du Logement Boumerdes - Boumerdes - CDI**01/2001 - 01/2002**

- Installation et mise en place de l'agence de la wilaya de Boumerdes "structure et organisation"
- Préparation et lancement du programme des logements location-vente
- Traitement de plus de 4500 dossiers clients.

Architect, Responsable de projet - ADC architecture - Alger**01/1998 - 01/2001**

- Responsable de projet de logements promotionnels Douira
- Chef de projet de suivi de chantier de logements semi individuel Satoueli
- Consultant dans le cadre du projet de campement mobile de centre de forage pétrolier pour le compte ENAFOR « société SAFCAS »

01/1995 - 01/1996**Architecte - Office Design & Architecture Service El Harrach, Alger**

- Chargé du projet d'un hôtel privé cote de Annaba
- Chargé du concours de logements sociaux wilaya de Tissemsilt
- Réhabilitation du projet de centre culturel de Bordj el Kiffan Alger

Architecte - APC Bordj el Kiffan - Alger - CDD**06/1994 - 01/1995**

- Chargé du suivi de 3 écoles 12 classes à travers la commune comme propriétaire de projet
- Chargé du suivi gestion des permis de permis de construire
- Chef de projet de logement social Cnep Bordj el Kiffan Mouhous

FORMATION**- Architect d'état** : Architecture et urbanisme - Grands Equipements,**09/1988 – 06/1994**- Ecole polytechnique d'architecture et d'urbanisme **EPAU** Alger - Mention Très bien.

CERTIFICATS, FORMATIONS

- Formation dans le facilities management « Best practice Facilities Manager » avec IRR Middle EAST Dubaï Février 2006.
- Formation de sensibilisation du management du risque des entreprises avec solution informatique par Cap Gemini ERNST&YOUNG Octobre 2004.
- Manager les Services Généraux Aout 2008 avec DEMOS Alger.
- Divers formations de management: interpersonal skills, managing under pressure, "Getting the -Best from My team" avec EXPERIOR Management Alger.
- Telecom Mini MBA, Novembre 2007 avec INFORMA.